

ST. GALLER

# TAGBLATT

ONLINE-AUSGABE DER GRÖSSTEN OSTSCHWEIZER TAGESZEITUNG  
[www.tagblatt.ch](http://www.tagblatt.ch)

Montag, 31. Juli 2006

## Ein Drittel aus Deutschland

Einblick ins Geschäftshaus Park 31 – «Eingangstor zum Schweizer Markt»

*KREUZLINGEN. Die Vielfalt beeindruckte: Im Park 31 präsentierten sich am Tag der offenen Tür Unternehmen mit Angeboten für Handel, Geist, Körper und Seele.*

CHRISTIAN LOHR

Während draussen das sonnige Sommerwetter eine kurze Pause einlegte, säumten am Freitagabend viele Besucher das Geschäftshaus Park 31 beim Hauptbahnhof. Am Tag der offenen Tür erhielten sie Einblick in die verschiedenen Aktivitäten in der Gewerbeliegenschaft.

### Besser behandelt als drüben

Seit eineinhalb Jahren Mieterin bei der Bodensee Technologie & Trade Center AG (BTTC) ist die Kunert Holzbau GmbH. Das Konstanzer Unternehmen «nutzt diesen Ausgangsort als Eingangstor zum Schweizer Markt», wie Frank Winklar im Gespräch erklärt. Als die wichtigsten Gründe hierfür nennt das Mitglied der Geschäftsleitung, «dass wir von der Wirtschaftsförderung hier weitaus besser behandelt werden als drüben und auch steuerlich günstiger wegkommen».

Den Schritt nach Kreuzlingen just auf Ende Juli gewagt hat Jörg Gössler. Zusammen mit seiner Kanzleipartnerin Sandy Rathmann wird sich der Rechtsanwalt besonders mit Fragen des Doppelbesteuerungsabkommens beschäftigen. «Wir erhoffen uns, auch viele Schweizer Firmen beraten zu können, die in nächster Zeit in den EU-Raum expandieren wollen», so Gössler.

Gemäss Markus Stromeyer, Verwaltungsratspräsident der BTTC, sind derzeit rund ein Drittel der 40 Kunden im Haus deutscher Herkunft. «Das Bedürfnis, sich zu öffnen, ist auf beiden Seiten deutlich spürbar.» Mit einem attraktiven Mietkonzept kann er diesem Trend gut entsprechen.

### Positiver Zukunftsgeist

Neben innovativen Technologie-, Gewerbe- und Handelsfirmen, die auch Vertriebsnetze erstellen, beheimatet der Park 31 auch mehrere Praxen für Therapie und Beratung in unterschiedlichsten Lebensbereichen. Körper, Geist und Seele werden in diesem Center an äusserst verkehrsgünstiger Lage ebenso berücksichtigt wie kreative Entfaltungsmöglichkeiten.

«Was in diesem Haus zum Ausdruck kommt, ist der positive Zukunftsgeist», so Stromeyer. Neue Interessenten für Räume bekräftigen ihn in dieser Haltung.

Copyright © St.Galler Tagblatt  
Eine Publikation der Tagblatt Medien